

**Акт № 332**

**приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

**Московская область, г. Жуковский, ул. Мяснищева, д. 10 А**

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице \_\_\_\_\_

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании \_\_\_\_\_

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

**Шагизиганова Альберта Фидилевича**

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующ его на основании \_\_\_\_\_

**Устава**

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ М10А-19 от “ 01 ” апреля 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10 А, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Мяснищева**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена крана на стояке ГВС в кв.89 и замена крана на стояке ЦГВС под кв.44	шт.	2	3 107,17
-800 120,32	360 930,26	<b>-439 190,06</b>	Замена циркуляционного насоса в подвале	шт.	1	35 353,35

		Замена стояка ХВС (4м) и запорной арматуры (1шт) в кв.10, 14; замена стояков ХВС, ГВС (17м) и запорной арматуры (4шт) в кв.46, 50, 54	м	21	59 409,44
		Замена светильника входная группа под. №1	шт.	1	1 740,82
		Замена стояка ГВС (1м) в подвале под кв.42 и замена стояка канализации (3,5м) в подвале под. №5	м	4,5	13 890,26
		Замена колена водосточной трубы и воронки	шт.	2	4 487,42
		Прокладка провода по подвалу	м	38	24 522,99
		Замена канализационного стояка (2м) в кв.29; замена стояка ГВС (1м) в кв.77	м	3	10 652,44
		Монтаж уличных светильников на фасад дома (2 шт) с подключением к эл. щитку, установка автоматов (4шт), контакторов (2шт), реле (2шт) подъезд №1, 5	м	29	68 352,86
		<b>ИТОГО</b>			<b>221 516,75</b>
<b>Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.</b>					<b>-660 706,81</b>

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 221 516,75 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

#### Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.  
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – \_\_\_\_\_  
(должность, Ф.И.О.) (подпись)